

כתב כמויות

14/07/2022

דף מס': 001

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>פרק 01 פרק 00</b>	
				<b>תת פרק 01.1 הערה</b>	
				העבודה כוללת ניקיון כללי של המבנה בסוף העבודה וניקיון הגג + מרזבים	
				סה"כ 01.1 הערה	
				סה"כ 01 פרק 00	
				<b>פרק 02 עבודות הכנה ושונות.</b>	
				<b>תת פרק 02.1 עבודות הכנה</b>	
				פרוק והריסות כל הדרוש לפני תחילת עבודות באתר על פי דרישות המפקח. לרבות דלתות, מחיצות, פתיחת פתחים, קבועות תברואה, מערכת מים, מערכת ביוב ודלוחין, גופי תאורה ומערכת חשמל, חלונות, תקרת עץ/אקוסטית, מזגנים, אריחים מכל הסוגים, ארונות עץ, רצפת בטון וכל דבר נוסף שידרש לצורך ביצוע מלא ומושלם של העבודות, העבודה כוללת פינוי הפסולת מהאתר באופן מיידי לאתר פסולת מורשה.	02.1.122
25,000.00	25,000.00	1.000	קומפ'		
<b>25,000.00</b>				סה"כ 02.1 עבודות הכנה	
<b>25,000.00</b>				סה"כ 02 עבודות הכנה ושונות.	
				<b>פרק 03 עבודות בניה</b>	
				<b>תת פרק 03.1 בניה בבולקי בטון</b>	
				בנייה בבולקי בטון קיימים בעובי עד 20 ס"מ כולל שילוב בנייה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון וכולל השלמת תגמירים טיח ושליכט משני הצדדים, עד גמר מושלם מוכן לצביעה.	03.1.020
4,400.00	220.00	20.000	מ"ר		
<b>4,400.00</b>				סה"כ 03.1 בניה בבולקי בטון	
<b>4,400.00</b>				סה"כ 03 עבודות בניה	
				<b>פרק 04 מסגרות</b>	
				<b>תת פרק 04.2 נגרות.</b>	
				אספקה והתקנת מגן אצבעות מסוג "אצבעוני" לדלתות נגרות ומסגרות במבנה.	04.2.010
8,000.00	250.00	32.000	יח'		
<b>8,000.00</b>				להעברה בתת פרק 04.2	

14/07/2022  
 דף מס': 002

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				
04.2.020	אספקה והתקנת דלת מעץ מלא עם ציפוי פורמייקה וקנט בוק ניסתר לרבות משקוף פח מבוטן לקירות כולל פרוק דלת קיימת במידות שונות לרבות שירותי נכים גוון לבחירת האדריכל.	יח'	32.000	2,300.00	73,600.00
04.2.030	ארון עם דלתות הזזה לפי מפרט מצורף בגודל 4.5/3.4 - 2 או 3 דלתות לרבות מסלילות וקיבוע טריקה שקטה וכל האביזרים הדרושים לפי בחירת המזמין מותקן מושלם	קומפ'	1.000	8,500.00	8,500.00
	<b>סה"כ 04.2 נגרות.</b>				<b>90,100.00</b>
	<b>תת פרק 04.3 פלדלת</b>				
04.3.010	נגיש- דלת דו כנפית מפח מגולוון במידות 140/210 ס"מ (כנף אחת לפחות ברוחב 80 ס"מ) ומשקוף פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים עם מילוי פוליאוריטן או צמר סלעים, לרבות ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, מנעול צילינדר וידיות מתכת	יח'	2.000	4,800.00	9,600.00
	<b>סה"כ 04.3 פלדלת</b>				<b>9,600.00</b>
	<b>סה"כ 04 מסגרות</b>				<b>99,700.00</b>
	<b>פרק 05 מתקני תברואה</b>				
	<b>תת פרק 05.3 ברזים וסוללות</b>				
05.3.010	סוללה למים קרים וחמים לקערות רחצה, להתקנה בעמידה עם פיה קצרה קבועה, דוגמת "חמת" סידרת "אלגרו" מק"ט 300141 או ש"ע מצופה כרום, מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר. כולל פירוק ברז ישן עם כל האביזרים הנלווים ופינויים למזבלה מורשת.	יח'	13.000	530.00	6,890.00
05.3.020	ברז עמרי מהקיר למים קרים דוגמת חמת מ"קט 302809 או ש"ע, פיה ארוכה קבועה, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	9.000	300.00	2,700.00
	<b>סה"כ 05.3 ברזים וסוללות</b>				<b>9,590.00</b>

14/07/2022  
דף מס': 003

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>תת פרק 05.4 נקודות תברואה וקבועות</b>					
05.4.010	התאמת נקודה לכיור כולל כל החציבות הנדרשות, כולל החלפת גומיות וכל הנדרש לצורך התקנת הכיור. המחיר כולל פירוק כיור ישן ופינויו.	קומפ'	9.000	250.00	2,250.00
05.4.011	נקודת מים לכיור/אסלה לרבות נקודת דלוחין ו/או ביוב עם התאמה למערכת מים וביוב קיימת במידת האפשר והשלמה לביצוע מלא כנדרש לרבות חציבות ופירוק ריצוף לפי הצורך.	יח'	9.000	900.00	8,100.00
05.4.020	התאמת נקודה לאסלה כולל כל החציבות הנדרשות. כולל החלפת גומיות, וכל הנדרש לצורך הרכבת אסלה תלויה. המחיר כולל פירוק צנרת ישנה ופינוי.	קומפ'	9.000	250.00	2,250.00
05.4.030	מאסף נפילה 50 מ"מ דוגמת "חוליות"	יח'	9.000	60.00	540.00
05.4.040	צינורות(דרג 10 ) או ש"ע לפי ת"י 532 , מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ' עם עטיפת חול, קוטר הצינור 75 מ"מ	מטר	50.000	100.00	5,000.00
05.4.050	צינור פוליאתילן מצולב דרג 24 , למיסקרים וחמים פקסליין שחור, קוטר 32 מ"מ עובי דופן 4.4 מ"מ	מטר	200.000	12.00	2,400.00
<b>סה"כ 05.4 נקודות תברואה וקבועות</b>					<b>20,540.00</b>
<b>תת פרק 05.6 קבועות תברואיות ואביזרים</b>					
05.6.080	כיורי רחצה מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "נורית" גדול (57 ס"מ) או ש"ע, התקנה שטוחה מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון	יח'	9.000	475.00	4,275.00
05.6.310	ברז פרח למים קרים וחמים להתקנה בתוך שיש או על הקיר תוצרת "חמת" או ש"ע מותקן מושלם, לרבות צינורות גמישים וברזי ניל	יח'	9.000	345.00	3,105.00
05.6.330	אספקה והתקנת אסלה תלויה לרבות ניאגרה מונבולוק תואמת לביצוע מושלם כדוגמת חרסה או שו"ע	יח'	3.000	1,100.00	3,300.00
<b>להעברה בתת פרק 05.6</b>					<b>10,680.00</b>

14/07/2022  
דף מס': 004

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>10,680.00</b>
05.6.340	אביזרים בשרותים כגון: סבונות, מחזיקי נייר, מתקנים לסבון נוזלי וכו' במחיר יסוד של 70 ש"ח/יח'.	יח'	30.000	150.00	4,500.00
05.6.350	אספקה והתקנה מראות בגודל משתנה לפי בחירת הפיקוח.	קומפ'	9.000	800.00	7,200.00
05.6.360	אספקה והתקנת אסלה תלויה עם מיכל סמוי לרבות כל העבודות והחיפויים הנדרשים לביצוע מלא ומושלם ( יחידות לנכים).	יח'	9.000	2,800.00	25,200.00
05.6.370	אספקה והתקנה משטח שיש "קיסר" עם תוספת סינר תחתון בגובה 20 ס"מ בהיקף המשטח עבור כיור רחצה לרבות הכנות לכיורים ברזים באישור הפיקוח בלבד.	מטר	9.000	1,200.00	10,800.00
	<b>סה"כ 05.6 קבועות תברואיות ואביזרים</b>				<b>58,380.00</b>
	<b>תת פרק 05.7 שונות</b>				
05.7.010	מערכת מאחזי יד מנירוסטה לשרותי נכים הכל קומפלט כנדרש.	קומפ'	9.000	2,000.00	18,000.00
	<b>סה"כ 05.7 שונות</b>				<b>18,000.00</b>
	<b>סה"כ 05 מתקני תברואה</b>				<b>106,510.00</b>
	<b>פרק 06 מתקני חשמל</b>				
	<b>תת פרק 06.4 גופי תאורה</b>				
	הערות: ----- 1. גופי תאורה פלורסצנטיים יסומנו להלן ג.ת.פ. 2. גופי תאורה ליבון יסומנו להלן ג.ת.ל. 3. המשנקים בג.ת.פ. יהיו מסוג "אלקטרוני" עין השופט או ש"ע, לכל נורה משנק נפרד. 4. כל ג.ת.עם נורות פריקה יכול קבל לשפור כופל ההספק ל-95. 5. הנורות בג.ת.ל. יהיו למתח 250V ובהספק המכסימלי המותר לפי המלצות היצרן, פרט לנדרש אחרת. 6. יש להגיש לאישור המפקח כל ג.ת.מדגם שלא פורט או מתוצרת אחרת.				
	<b>להעברה בתת פרק 06.4</b>				

14/07/2022  
 דף מס': 005

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>מהעברה</b>	
6,000.00	300.00	20.000	יח'	תאורת חרום לקיר/תקרה LED עם שלט תלוי פרספקט חרוט אותיות 15÷12 ס"מ, חד/דו צדדי, בסיס מוסתר ממתכת, מכסה ניקל מט, סוג נורה LED, לבן לזמן תאורה 180 דקות. גוף בעל תקן 20.2.22.	06.4.001
7,000.00	350.00	20.000	יח'	תוספת יחידת חרום דו-תכליתית לגוף תאורה פלורסצנטי 40÷13 ווט לזמן 90 דקות לפחות.	06.4.002
52,500.00	350.00	150.000	יח'	ג.ת. לד להספק 40 ואט, כולל דרייבר דגם פאנלד תוצרת געש. לרבות חיבור והתאמה	06.4.003
1,680.00	280.00	6.000	יח'	גוף תאורה מוגן מים מפוליקרבונט דגם סטאר תוצרת געש או ש"ע כולל ציוד ונורה 2X26 ווט.	06.4.007
1,900.00	380.00	5.000	יח'	ג.ת. חרום לד 3W, חד תכליתי, בעל תקן 20.2.22, לזמן תאורה 180 דקות.	06.4.009
6,800.00	1,700.00	4.000	יח'	זרקור אטום לתאורה היקפית ולתאורת שטחים פתוחים. דגם יופיטר לד 8000 או ש"ע באישור הפיקוח עד להתקנה מושלמת.	06.4.019
<b>75,880.00</b>				<b>סה"כ 06.4 גופי תאורה</b>	
				<b>תת פרק 06.5 נקודות וסעיפים מיוחדים</b>	
22,500.00	150.00	150.000	נק'	נקודת מאור חד פזית מושלמת כמפורט כולל הקו עד לוח החשמל עשוי כבל 4X1.5 N2XY ממ"ר מונח בחלקו על סולמת רשת לכבלים, עבודה משולם בנפרד, או צינור מריכף "פנ" 20 מ"מ עם מוליכי נחושת מבודדים עד 4X1.5 ממ"ר (כולל הארקה) מותקנים לקיר או לתקרת המבנה (בחללי תקרה מונמכת) או תה"ט בקירות קיימים, כולל חציבה, כולל מ"ז למאור יחיד או מחליף תוצרת גוויס או בטיצ'ינו רגיל להתקנה תה"ט. מותקן תה"ט. (נקודת מאור סמויה)	06.5.010
5,100.00	170.00	30.000	נק'	נקודת ח"ק חד פזית מושלמת כמפורט במעגל משותף (עם נק. ח"ק נוספות) כולל הקו עד לוח החשמל עשוי כבל 3X2.5 N2XY ממ"ר או מוליכים בצינור מתאים. אופן ההתקנה, כמפורט בסעיף נק' מאור לעיל, ללא אביזר סופי, שיחושב בנפרד.	06.5.020
<b>27,600.00</b>				<b>להעברה בתת פרק 06.5</b>	

14/07/2022  
דף מס': 006

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				27,600.00
06.5.040	נקודה למזגן מפוצל חד פזי הכולל קו מלוח החשמל עשוי כבל או מוליכים 3X6 ממ"ר בצינור מתאים. אופן ההתקנה, כמפורט בסעיף נק' מאור לעיל, עד לקופסת ההפעלה בחדר, עבודה משולם בנפרד וממנה לח"ק דגם בריטי, עבורו משולם בנפרד ליד יח' המאייד.	קומפ'	4.000	700.00	2,800.00
06.5.101	שיפוץ נק' מאור או נקודת ח"ק קיימת לרבות החלפת איבזר שקע או מ"ז למאור בדיקת הארקה לנקודה והחלפת מוליכים כנדרש לרבות חציבות ותיקון עד לביצוע מושלם.	יח'	40.000	90.00	3,600.00
	<b>סה"כ 06.5 נקודות וסעיפים מיוחדים</b>				34,000.00
	<b>סה"כ 06 מתקני חשמל</b>				109,880.00
	<b>פרק 07 עבודות טיח</b>				
	<b>תת פרק 07.1 טיח פנים</b>				
07.1.001	שיקום ותיקוני סדקים בקירות פנים לרבות: סיתות הטיח לאורך הסדק ברוחב 15 ס"מ, עד פני הבלוק, טיוח בטיח צמנט לרבות רשת X.P.M. ובהתאם לפרט הקונסטרוקטור.	מטר	200.000	60.00	12,000.00
	<b>סה"כ 07.1 טיח פנים</b>				12,000.00
	<b>סה"כ 07 עבודות טיח</b>				12,000.00
	<b>פרק 08 עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
	<b>תת פרק 08.1 עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
08.1.010	חיפוי באריחי קרמיקה במידות ודוגמה לבחירת (20/20,20/50,30/30) המזמין לרבות הכנה של קירות קיימים להדבקת האריחים, מישקים ברוחב 5 מ"מ, גמר רובה אקרילית התקנת פינות אלומיניום ו/או תיקוני טייח. (מחיר יסוד לרכישת האריחים 100 ש"ח מ"ר ל.כ.מ.)	מ"ר	125.000	220.00	27,500.00
08.1.020	ריצוף באריחי קרמיקה במידות ודוגמה לבחירת (30\30,45/45,60/60) המזמין לרבות כל החומר הדרוש, פנלים, מישקים ברוחב 5 מ"מ, גמר רובה אקרילית התקנת פינות אלומיניום ו/או תיקוני טייח. (מחיר יסוד לרכישת האריחים 100 ש"ח מ"ר ל.כ.מ.)	מ"ר	600.000	220.00	132,000.00
	<b>סה"כ 08.1 עבודות ריצוף וחיפוי</b>				159,500.00

14/07/2022  
 דף מס': 007

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>תת פרק 08.2 חיפוי קירות</b>					
08.2.010	חיפוי קירות פנים בשירותים ומטבח באריחי גרניט פורצלן 20/20 ס"מ. מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר בהדבקה או עם טיט בגוון עפ"י בחירת המזמין.	מ"ר	50.000	210.00	10,500.00
<b>סה"כ 08.2 חיפוי קירות</b>					
<b>10,500.00</b>					
<b>סה"כ 08 עבודות ריצוף וחיפוי</b>					
<b>170,000.00</b>					
<b>פרק 09 עבודות צביעה</b>					
<b>תת פרק 09.2 צבע פנים.</b>					
09.2.001	טיח פנים וחוף בשתי שכבות סרגל בשני כיוונים, גמר לבד ע"ג שטחים מישוריים לרבות חיזוק מקצועות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, הסרת טייח ישן, סגירת חורים על גבי הקירות וכל הדרוש לביצוע מושלם העבודה כולל פיגום.	מ"ר	420.000	75.00	31,500.00
09.2.013	צביעת סורגים מתכת ב"טמבור מטאל" או שו"ע לרבות ניקוי משומנים, ליטוש, שכבת יסור רב שימושי ושתי שכבות טמבור מטאל בגוון לפח בחירת האדריכל.	מ"ר	60.000	80.00	4,800.00
09.2.024	צבע חוץ סופר קריל מ.ד. או ש"ע ע"ג קירות קיימים לרבות תיקונים טיח ושפריץ הנדרשים לבצוע מלא ומושלם.	מ"ר	550.000	38.00	20,900.00
09.2.034	צבע סופר קריל או ש"ע ע"ג קירות קיימים לרבות תיקונים והחלקת שפכטל הנדרשים לבצוע מלא ומושלם. לרבות קילוף צבע רופף לפי הצורך.	מ"ר	1,150.000	25.00	28,750.00
09.2.035	מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	1,150.000	25.00	28,750.00
09.2.036	צביעת משקופיים בצבע לבחירת המזמין ובאישור הפיקוח	יח'	28.000	250.00	7,000.00
<b>סה"כ 09.2 צבע פנים.</b>					
<b>121,700.00</b>					

14/07/2022  
דף מס': 008

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>תת פרק 09.3 צבע נגרות</b>				
09.3.010	צבע "סופרלק" או "פוליאור" או ש"ע על דלתות עץ לבודות במידות 80-90/210 ס"מ לרבות המשקוף, כולל: מריחה בשמן איטום לעץ, דבק שפכטל 2000, שכבת צבע יסוד סינטטי לעץ ושתי שכבות צבע עליון "סופרלק" או "פוליאור" או ש"ע	יח'	4.000	380.00	1,520.00
	<b>סה"כ 09.3 צבע נגרות</b>				1,520.00
	<b>סה"כ 09 עבודות צביעה</b>				123,220.00
	<b>פרק 11 אלמנטים מתועשים.</b>				
	<b>תת פרק 11.0 הערות</b>				
	מחיר התקרות השונות מתייחס גם לביצוע בשטחים קטנים, ברצועות ולשילוב בין סוגי התקרות השונים ועבודות בגובה. מחיר סגירות, מחיצות, סינרים ותקרות מונמכות כולל עיבוד, פתיחת וסגירת פתחים/מעברים לספרינקלרים, לגרילים של מיזוג אויר, לגופי תאורה ולכל פתח אשר יידרש. המחיר יכלול תלייה על תקרת רביץ קקים בשטח, כולל חדירה לתקרה ועיגון הקונסטרוקציה לאגדים או לתקרת הבטון  כל לוחות הגבס בעובי 12.5 מ"מ אלא אם צוין אחרת. עבודות הגבס השונות כוללות מגיני פינות מפח מגולוון בלבד.  כל לוחות הגבס יהיו בגמר מוכן לצבעי. עבודות הגבס השונות כוללות ביצוע חיזוקים לתלית אביזרים, אלמנטי ריהוט, הכל לפי פרטי חב' "אורבונד" או שו"ע, כולל ביצוע חיזוקים (משקופים עיוורים) מסביב לפתחים.				
	<b>סה"כ 11.0 הערות</b>				
	<b>תת פרק 11.3 תקרות</b>				
11.3.010	בדיקת תקרה אקוסטית ע"י מעבדה מוסמכת כדוגמת מכון התקנים או ש"ע לכל המבנה.	קומפ'	5.000	1,700.00	8,500.00
	<b>להעברה בתת פרק 11.3</b>				8,500.00



14/07/2022  
דף מס': 009

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				8,500.00
11.3.012	תקרה אקוסטית מאריחים מינרלייםמודולריים חצי שקועים דגם "טרופיק" או ש"ע, "Rockfon" ' תוצרת חבאריח במידות NRC (aw=0.95=0.9060/60), ס"מ, או 61/61 ס"מ, בעובי 15.9 מ"מ (5/8"). המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה "L" (בגובה עד 1.0 מ') ופרופילי גמרמאלומיניום סביב הקירות, עד לביצועמושלם של העבודה לרבו	מ"ר	580.000	220.00	127,600.00
11.3.022	סגירה אנכית (סינר) מלוחות גבס בעובי 12.7 מ"מ בגובה עד 100 ס"מ צד אחד בלבד, בין שתי תקרות גבס במפלסים שונים, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מטר	220.000	185.00	40,700.00
	<b>סה"כ 11.3 תקרות</b>				176,800.00
	<b>תת פרק 11.4 מחיצות</b>				
11.4.010	מחיצות גבס דו-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 120-125 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים (בנפרד)	מ"ר	40.000	170.00	6,800.00
	<b>סה"כ 11.4 מחיצות</b>				6,800.00
	<b>סה"כ 11 אלמנטים מתועשים.</b>				183,600.00
	<b>פרק 12 עבודות אלומיניום.</b>				
	<b>תת פרק 12.2 עבודות אלומיניום.</b>				
12.2.010	אספקה והתקנה חלונות אלומיניום כנף על כנף לרבות רשת ותריס לפי פתחים קיימים לפי פרט שידרש, של חב' קליל פרופיל 7000 זיגוג מסוג בטחונית 4+3 טריפל קס בגוון אפור/לבן גוון לפי בחירת האדריכל.	מ"ר	25.000	1,300.00	32,500.00
12.2.011	חלון במידות 60/60 ס"מ, קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע לרבות רשת	יח'	3.000	900.00	2,700.00
	<b>להעברה בתת פרק 12.2</b>				35,200.00

14/07/2022

דף מס': 010

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				35,200.00
12.2.021	החלפת זיגוג במידות 2.5/0.5 בזכוכית זכוכית ביטחון 3+3 מ"מ (טריפלקס) עם P.V.B 1.52	יח'	3.000	650.00	1,950.00
	<b>סה"כ 12.2 עבודות אלומיניום.</b>				37,150.00
	<b>סה"כ 12 עבודות אלומיניום.</b>				37,150.00
	<b>פרק 13 עבודות איטום</b>				
	<b>תת פרק 13.0 הערות</b>				
	ביצוע עבודות האיטום יבוצע אך ורק באישור בכתב של הפיקוח לפני התחלת העבודות				
	<b>סה"כ 13.0 הערות</b>				
	<b>תת פרק 13.1 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				
13.1.002	בדיקת אטימות גג לרבות הצפה	קומפ'	1.000	750.00	750.00
13.1.010	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלוקס 5R לבן" או "ישראל 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או "ספיר פריימר B-2000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	350.000	80.00	28,000.00
13.1.030	קילוף יריעות איטום מעל גג קיים, שכבה אחת, בגג בשטח מעל 200 מ"ר. המחיר לכמות הקטנה הינו מעל 200 מ"ר ועד 500 מ"ר	מ"ר	350.000	34.00	11,900.00
	<b>סה"כ 13.1 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>				40,650.00
	<b>סה"כ 13 עבודות איטום</b>				40,650.00
	<b>פרק 14 גידור</b>				
	<b>תת פרק 14.1</b>				
14.1.010	גדר דגם "ערן משופר" או ש"ע בגובה 1.6 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מטר	190.000	390.00	74,100.00
	<b>להעברה בתת פרק 14.1</b>				74,100.00

14/07/2022  
דף מס': 011

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>74,100.00</b>
14.1.020	שער חד כנפי מגולוון לגני ילדים דגם "ערן לפעוטות" או ש"ע במידות 120-140/205 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 80 מ"מ, לרבות משקוף מפרופיל 60/60/2 מ"מ, יסודות בטון במידות 50/50/70 ס"מ ובריה למנעול תלייה	יח'	2.000	2,800.00	5,600.00
14.1.030	שער דו-כנפי מגולוון דגם "דו כנפי ערן" או "צבר" או ש"ע במידות 450-470/200 ס"מ, מסגרת הכנף מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99-100 מ"מ, לרבות עמודים מפרופיל 100/100/3.2 מ"מ, מנעול תלייה, בריחים לקרקע ויסודות במידות 80/80/80 ס"מ	יח'	1.000	8,000.00	8,000.00
	<b>סה"כ 14.1</b>				<b>87,700.00</b>
	<b>סה"כ 14 גידור</b>				<b>87,700.00</b>
	<b>פרק 15 שונות</b>				
	<b>תת פרק 15.1 קופינג</b>				
15.1.010	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב מעל 55 ס"מ ועד 60 ס"מ ובעובי 10 ס"מ במחיר יסוד לאבן 220 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מטר	7.000	450.00	3,150.00
	<b>סה"כ 15.1 קופינג</b>				<b>3,150.00</b>
	<b>תת פרק 15.2 פרגולה</b>				
15.2.010	קירוי פרגולה בלוחות פוליגל/סנטף ע"ג פרגולה קיימת, לרבות כל אביזרי החיבור המיוחדים אשר דרושים לעיגון	מ"ר	85.000	510.00	43,350.00
	<b>סה"כ 15.2 פרגולה</b>				<b>43,350.00</b>
	<b>תת פרק 15.3 שביל</b>				
15.3.010	חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות עד 100 מ"ק	מ"ק	50.000	50.00	2,500.00
15.3.020	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	30.000	140.00	4,200.00
	<b>להעברה בתת פרק 15.3</b>				<b>6,700.00</b>

14/07/2022  
 דף מס': 012

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
6,700.00				מהעברה	
500.00	10.00	50.000	מ"ר	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	15.3.030
2,960.00	74.00	40.000	מטר	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	15.3.040
5,500.00	110.00	50.000	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	15.3.050
<b>15,660.00</b>				<b>סה"כ 15.3 שביל</b>	
				<b>תת פרק 15.4 חממה</b>	
25,000.00	25,000.00	1.000	קומפ'	שיפוץ חממה קומפלט לפי מפרט	15.4.010
<b>25,000.00</b>				<b>סה"כ 15.4 חממה</b>	
<b>87,160.00</b>				<b>סה"כ 15 שונות</b>	

כתב כמויות (ריכוז)

14/07/2022

דף מס': 013

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 01 פרק 00 תת פרק 01.1 הערה סה"כ 01 פרק 00
25,000.00	25,000.00	פרק 02 עבודות הכנה ושונות. תת פרק 02.1 עבודות הכנה סה"כ 02 עבודות הכנה ושונות.
4,400.00	4,400.00	פרק 03 עבודות בניה תת פרק 03.1 בניה בבולקי בטון סה"כ 03 עבודות בניה
99,700.00	90,100.00 9,600.00	פרק 04 מסגרות תת פרק 04.2 נגרות. תת פרק 04.3 פלדלת סה"כ 04 מסגרות
106,510.00	9,590.00 20,540.00 58,380.00 18,000.00	פרק 05 מתקני תברואה תת פרק 05.3 ברזים וסוללות תת פרק 05.4 נקודות תברואה וקבועות תת פרק 05.6 קבועות תברואיות ואביזריהן תת פרק 05.7 שונות סה"כ 05 מתקני תברואה
109,880.00	75,880.00 34,000.00	פרק 06 מתקני חשמל תת פרק 06.4 גופי תאורה תת פרק 06.5 נקודות וסעיפים מיוחדים סה"כ 06 מתקני חשמל

14/07/2022

דף מס': 014

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך פרק	סך תת פרק	
12,000.00	12,000.00	פרק 07 עבודות טיח תת פרק 07.1 טיח פנים סה"כ 07 עבודות טיח
170,000.00	159,500.00 10,500.00	פרק 08 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 08.1 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 08.2 חיפוי קירות סה"כ 08 עבודות ריצוף וחיפוי
123,220.00	121,700.00 1,520.00	פרק 09 עבודות צביעה תת פרק 09.2 צבע פנים. תת פרק 09.3 צבע נגרות סה"כ 09 עבודות צביעה
183,600.00	176,800.00 6,800.00	פרק 11 אלמנטים מתועשים. תת פרק 11.0 הערות תת פרק 11.3 תקרות תת פרק 11.4 מחיצות סה"כ 11 אלמנטים מתועשים.
37,150.00	37,150.00	פרק 12 עבודות אלומיניום. תת פרק 12.2 עבודות אלומיניום. סה"כ 12 עבודות אלומיניום.
40,650.00	40,650.00	פרק 13 עבודות איטום תת פרק 13.0 הערות תת פרק 13.1 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות סה"כ 13 עבודות איטום

14/07/2022

דף מס': 015

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 14 גידור
	87,700.00	תת פרק 14.1 .
87,700.00		סה"כ 14 גידור
		פרק 15 שונות
	3,150.00	תת פרק 15.1 קופינג
	43,350.00	תת פרק 15.2 פרגולה
	15,660.00	תת פרק 15.3 שביל
	25,000.00	תת פרק 15.4 חממה
87,160.00		סה"כ 15 שונות

14/07/2022  
 דף מס': 016

שיפוץ מרכז יום לקשיש

סך פרק	
	פרק 01 פרק 00
25,000.00	פרק 02 עבודות הכנה ושונות.
4,400.00	פרק 03 עבודות בניה
99,700.00	פרק 04 מסגרות
106,510.00	פרק 05 מתקני תברואה
109,880.00	פרק 06 מתקני חשמל
12,000.00	פרק 07 עבודות טיח
170,000.00	פרק 08 עבודות ריצוף וחיפוי
123,220.00	פרק 09 עבודות צביעה
183,600.00	פרק 11 אלמנטים מתועשים.
37,150.00	פרק 12 עבודות אלומיניום.
40,650.00	פרק 13 עבודות איטום
87,700.00	פרק 14 גידור
87,160.00	פרק 15 שונות

סך הכל	
1,086,970.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן